

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>Budowa drogi leśnej przeciw pożarowej nr 134L w oddziałach leśnych nr 211, 210 leśnictwa Jaksonek, Nadleśnictwa Smardzewice o długości 758,50 mb, w km 0+000÷ 0+758,50</b>
Adres obiektu budowlanego	<b>Gmina Mniszków , obręb Stok, Leśnictwo Jaksonek, Nadleśnictwa Smardzewice  26 -341 M N I S Z K Ó W</b>
Kategoria Obiektu Budowlanego	<b>xxv</b>
Nazwa jednostki ewidencyjnej,  Nazwa i nr obrębu ewiden.  Numery działek ewidencyjnych na których obiekt jest zlokalizowany	<b>1100703_2 Gmina Mniszków 0024 Stoki  1100703_2.0024.960/1; 1100703_2.0024.961;</b>
Nazwa i Adres Inwestora	<b>Nadleśnictwo Smardzewice, ul. Główna 1 A 97-213 S M A R D Z E W I C E</b>

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Projekt Zagosp. Terenu,	<b>Projektant</b>	<b>Jan Moreń - Drogi, nr ewid. 298/89/WŁ</b>	<b>26.04.2025 r.</b>	
Projekt Zagosp. Terenu,	<b>Starszy Asystent</b>	<b>Bartosz Moreń – Inżynier Budownictwa</b>	<b>26.04.2025 r.</b>	

**Oświadczenie projektanta  
Uprawnienia, zaświadczenia z ŁOIIB**

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

**na podstawie art. 34, ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo  
budowlane*  
(tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późniejszymi zmianami)  
oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.:**

Budowa drogi leśnej przeciwpożarowej nr 134L w oddziałach nr 211, 210  
leśnictwa Jaksonek, Nadleśnictwa Smardzewice w km 0+000,00 ÷ 0 + 758,50  
położonej na części działek nr 960/1, 961 w obrębie ewidencyjnym 0024 Stoki,  
jednostka ewidencyjna 1100703\_2 Gmina Mniszków, pow. opoczyński, woj. łódzkie  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

Łódź , dnia

Podpis projektanta

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU budowy drogi leśnej przeci pożarowej nr 134L w  
leśnictwie Jaksonek Nadleśnictwa Smardzewice**



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-U8M-USY-X3F \*

Pan Jan MOREŃ o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/0240/02  
adres zamieszkania ul. Bojerowa 18, 94-124 Łódź  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-18 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>2</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Podpisany przez: Jacek Szer  
Data: 2024.01.18 10:15:15  
Wersja: 1.0

Uprawnienia str.1

URZĄD MIASTA ŁODZI  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

ul. Piotrkowska 100, tel. 042 66 60 60

Ident. Regon 0514182

Nr 298/89/WŁ

Łódź, dnia 13.09 1989 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

**do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 1 ust. 5, § 2 ust. 1 p. 1, § 5 ust. 1 p. 1 § 13 ust. 1 pkt. 3b lit. ....

rozporządzenia Ministra Gospodarki Tereńowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

że: Obywatel(ka) Jan Moreń

(imię i nazwisko)  
magister inżynier leśnictwa

(tytuł zawodowy)

urodzony(a) dnia 24 września 1950 r. w Żwole

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji  
projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ograniczonym do budowy dróg

(specjalizacja zawodowa)

WA KR/8951/83 MA-BUA-14 DN 12 0492 T-83 2.700

WŁ/134/89/1002/85

Uprawnienia str.2

Obywatel(ka) Jan Moreń jest upoważniony(a) do  
(stałe i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg oraz typowych mostów i przepustów
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, typowych przepustów i mostów.

Z-ca Dyrektora  
mgr inż. *[podpis]*  
mgr inż. *[podpis]*

m. p.

(podpis pieczęć)



Page 1/1

**Spis treści : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b>1.</b>	<b>Podstawa opracowania.....</b>	<b>str. 8</b>
<b>2.</b>	<b>Przedmiot inwestycji.....</b>	<b>str. 9</b>
<b>3.</b>	<b>Istniejący stan zagospodarowania terenu.....</b>	<b>str. 9</b>
3.1.	Ukształtowanie terenu.....	str. 9
3.2.	Istniejący pas drogowy.....	str. 9
<b>4.</b>	<b>Projektowane zagospodarowanie terenu.....</b>	<b>str. 9</b>
4.1.	Zajęcie pasa drogowego.....	str. 10
4.2.	Plan sytuacyjny.....	str. 11
4.3.	Dostępność do drogi publicznej.....	str. 11
4.4.	Zjazdy na leśne drogi boczne szlaki zrywkowe .....	str. 11
4.5.	Mijanki.....	str. 12
4.6.	Sieci uzbrojenia terenu.....	str. 12
4.7.	Opis systemu odwadniającego .....	str. 12
4.8.	Główne parametry geometryczne.....	str. 12
4.9.	Zestawienie powierzchni terenu zajętej planowaną inwestycją.....	str. 13
<b>5.</b>	<b>Dane informujące o szczególnej ochronie prawnej terenu objętego opracowaniem.....</b>	<b>str. 13</b>
5.1.	Położenie planowanej inwestycji w odniesieniu do obszarów prawnie chronionych.....	str. 12
5.2.	Ewidencja zabytków, obszar ochrony konserwatorskiej.....	str.13
5.3.	Spełnienie warunków realizacji inwestycji określonych w decyzji Mniszków .....	str.13
<b>6.</b>	<b>Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia.....</b>	<b>str.14</b>
<b>7.</b>	<b>Dane dotyczące drogi leśnej - dojazdu przeciwpożarowego</b>	<b>str. 15</b>
<b>8.</b>	<b>Informacja dotycząca obszaru oddziaływania projektowanego obiektu i zapewnienie uzasadnionych interesów osób trzecich..</b>	<b>str.16.</b>
8.1.	Obszar oddziaływania obiektu budowlanego.....	str.16.
8.2.	Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.....	str.16.

**RYSUNKI**

1. Mapa pogładowa w skali 1 : 25 000 .....rys. nr 1
2. Projekt zagospodarowania terenu  
- część drogowa w skali 1 : 1000 .....rys. nr 3/1÷3/3

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania stanowią następujące dokumenty:

- umowa nr SA.271.12.2024 z dnia 20.08.2024r. zawarta w łodzi z reprezentującym Skarb Państwa , Zakładem Usługowo Produkcyjnym Lasów Państwowych z siedzibą w Łodzi, przy ul. Legionów 113
- mapa do celów projektowych w skali 1:1000 sporządzono przez Biuro: Usługi Geodezyjne - Kartograficzne , Łukasz Pawłowski z/s w Piotrkowie Trybunalskim , ul. Sienkiewicza 13 lok. 12Warcisława IV 34.
- Opinia geotechniczna sporządzona przez Pracownię Geologiczną GEORADA z/s w Łodzi , ul. A. Struga 88 dla potrzeb sporządzenia projektu drogi pn.: „ Budowa drogi leśnej przeciwpożarowej nr 134L w l. Jaksonek Nadleśnictwa Smardzewice.
- założenia przedprojektowe i warunki wykonania dokumentacji projektowej budowy drogi leśnej przeciwpożarowej nr 134L w leśnictwie Jaksonek opracowane przez Inwestora – PGL LP Nadleśnictwo Smardzewice z siedzibą w Smardzewicach przy ul. Główniej 1a
- ustawa z dn.7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ( Dz. U. 2023.682 z dn. 12.04.2023).
- rozporządzenie Ministra Rozwoju Technologii z dnia 20 grudnia 2021r . w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
- rozporządzenie Ministra Rozwoju Technologii z dnia 20 grudnia 2021r . w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym( Dz. U. z 2021 r poz. 2458).
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów ( Dz. U. z 2022 r. poz. 1065



z późniejszymi zmianami).

- zarządzenie nr 16 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 16 marca 2014r w sprawie dopuszczenia do wykorzystania w jednostkach organizacyjnych Lasów Państwowych „Wytocznych prowadzenia robót drogowych w lasach”.
- zarządzenie nr 48 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 01 września 2020 r w sprawie dopuszczenia do wykorzystania w jednostkach organizacyjnych Lasów Państwowych „Wytocznych prowadzenia robót budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe”.

## **2. Przedmiot inwestycji**

Dokumentacja projektowa budowy drogi leśnej przeciwpożarowej nr 134L w leśnictwie Jaksonek obejmuje trasę drogi w km 0+000 ÷ 0+758,50. Ma na celu przywrócenie dobrego stanu nawierzchni i poszczególnych elementów składowych drogi dla zapewnienia swobodnego ruchu pojazdów transportujących drewno, w tym także pojazdów gaśniczych.

Zgodnie z założeniami przyjętymi na etapie opisu przedmiotu zamówienia należy przewidzieć parametry techniczne drogi zapewniające nośność nawierzchni i zapewniające ruch pojazdów gaśniczych przez cały rok.

## **3. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Istniejąca droga przebiega w terenie równinnym na podłożu piasków gliniastych, piasków zaglinionych drobnych i średnich. Przejazd pojazdów jest obecnie utrudniony. Brak nośności podłoża oraz właściwej skrajni drogi powodują, że istniejąca trasa drogi w ograniczonym stopniu nie nadaje się do ruchu pojazdów. Dodatkowo jezdnia drogi na niektórych odcinkach nie ma wymaganej szerokości. Występują na części drogi koleiny. Istniejący drzewostan także koliduje z istniejącą drogą, gdyż korony drzew powodują, że droga nie ma zachowanej skrajni. Zgodnie z planem zagospodarowania terenu - część drogowa planowana budowa drogi leśnej przeciwpożarowej nr 134L wiąże się z wykarczowaniem niewielkiej ilości pni przy planowanych zjazdach i mijankach.

Inwestycja nie przebiega przez tereny szkód górniczych.

### **3.1. Ukształtowanie terenu**

Pas drogowy na całej długości przebiega przez tereny leśne i posiada zmienną szerokość mieszczącą się w przedziale 5,00 ÷ 7,00 m. Teren jest mało zróżnicowany. Istniejące spadki podłużne na tym odcinku nie przekraczają 2,50%. Deniwelacja terenu mieści się w przedziale 220,30 m. n.p.m. ÷ 223,50 m. n. p. m i wynosi ok. 3,00 m.

### **3.2. Istniejący pas drogowy**

Szerokość pasa drogowego wynosi 5,00÷ 7,00m. Drogę stanowi istniejący dukt leśny, który jest od dziesięcioleci wykorzystywany do ruchu pojazdów. W wyniku wzmożonego użytkowania nawierzchni gruntowej naturalnej jej sprawność eksploatacyjna jest niska. Nastąpiły deformacje jezdni w przekroju poprzecznym i podłużnym. Stan nawierzchni gruntowej jest zły i wymaga budowy, aby zapewnić sprawność użytkową dla ruchu pojazdów gaśniczych i transportujących drewno przez cały rok. Istniejący pas drogowy nie spełnia wymogów przewidzianych do drogi leśnej przeciwpożarowej, brak odpowiedniej nośności nawierzchni, przygotowanego miejsca do mijania i zawracania pojazdów.

Odwodnienie drogi powierzchniowe. Brak przepustów drogowych.

### **4. Projektowane zagospodarowanie terenu**

W ramach niniejszego projektu objęto odcinek drogi leśnej będącej drogą przeciwpożarową nr 134L, który stanowi połączenie drogi publicznej z oddziałami leśnymi nr 211, 210 leśnictwa Jaksonek. Na całej długości droga będzie w dostosowaniu do istniejącego terenu, zarówno pod względem sytuacyjnym jak i wysokościowym. Trasę drogi poprowadzono na przeważającej części środkiem istniejącego pasa drogowego. Rzędne niwelety budowanej nawierzchni wyniesiono średnio o ok. 30 cm ponad istniejący teren. Takie rozwiązanie projektowe powoduje minimalizację szerokości pasa drogowego, co w efekcie ogranicza wycinkę drzew i zmniejsza powierzchnię zajęłą pod drogę. Budowana droga posiada przekrój jednojezdniowy z mijankami.

W ramach projektowanej inwestycji - budowy drogi leśnej przeciwpożarowej nr 134L przewidziano następujący sposób zagospodarowania terenu:

- przystosowanie przekroju do odwodnienia pasa drogowego,
- budowę nawierzchni na całej długości drogi,

- budowę nawierzchni na zjazdach i mijankach,
- budowę nowych poboczy drogi,

Powierzchnie w rejonie prowadzonych prac uszkodzone lub wykorzystane w trakcie budowy zostaną przez Wykonawcę Robót uporządkowane, przywrócone do stanu pierwotnego i przekazane do zasobów Nadleśnictwa Smardzewice.

#### **4.1. Zajęcie terenu dla potrzeb inwestycji**

Obiekty podlegające działaniom inwestycyjnym położone są na działkach będących we władaniu Skarbu Państwa -Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwa Smardzewice. Zajęcia działek, których władającym jest Nadleśnictwo Smardzewice będą przejmowane przez Wykonawcę na czas prowadzenia robót budowlanych na podstawie protokołu przekazania placu budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane i umową zawartą z Wykonawcą Robót

#### **4.2. Plan sytuacyjny**

Droga leśna przeciwpożarowa nr 134L w Leśnictwie Jaksonek posiada zapewnioną komunikację z drogami publicznymi. Projektowana trasa rozpoczyna się w km 0+000 od granicy działki nr 933/1 ( istniejący zjazd z drogi gminnej) i kończy się na działce nr 37/1 w km 0+758,50 Trasa drogi w planie prowadzić będzie po dukcie leśnym wpisując się w taki sposób, aby wyeliminować wycinkę drzew. Oś drogi składa się z odcinków prostych i łuków poziomych . Korekcie poddano promienie istniejących łuków poziomych dostosowując ich parametry do obowiązujących przepisów przez zastosowanie normatywnych promieni łuków poziomych. Przebieg trasy przedstawiono na rys. nr 3/1÷3/2 – Projekt zagospodarowania terenu.

W km 0+000÷0+758,50 zaprojektowano jezdnię o szerokości 3,50 m z poboczami o szerokości 0,75 m z kruszywałamanego. Przewidziano dla nawierzchni przekrój daszkowy z pochyleniem 3%. Dla poboczy o nachyleniu 6% w kierunku drzewostanu.

#### **4.3. Dostępność do drogi publicznej**

Droga leśna przeciwpożarowa nr 134L w leśnictwie Jaksonek posiada zapewnioną komunikację z drogami publicznymi. Istniejący zjazd zwykły w km 0+000 z

drogi gminnej Gminy Mniszków ( działka nr 933/1 w obrębie Stok) na drogę leśną – przeciwożarowej 134L został wykonany zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.2010r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie dla zjazdu publicznego( Dz. U. nr 43 poz.430) .

Włączenie drogi leśnej dostosowano do istniejącego zjazdu zwykłego z w/w drogi .

#### **4.4. Zjazdy na leśne drogi boczne i szlaki zrywkowe**

Projektuje się budowę zjazdów na linie oddziałowe i drogi boczne o szerokości 3,50m o nawierzchni z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie na długości 20 m. Krawędzie na przecięciu z droga główną wyokrąglone są łukami kołowymi o promieniu  $R=11,00m$ . Końce zjazdów należy dowiązać wysokościowo do istniejącego terenu. Zjazdy na szlaki zrywkowe zaplanowano na długości 10,0m od krawędzi jezdni drogi głównej o nawierzchni z kruszywa łamanego. Krawędzie na przecięciu z drogą wyokrąglone są łukami kołowymi o promieniu  $R=5,00÷6,00m$ . Szczegółowa lokalizację zjazdów podano na planie sytuacyjnym – rys. nr 3/1÷3/8.

#### **4.5. Mijanki**

Mijanki zaprojektowano w odstępach mniejszych niż 300m, zapewniając wzajemną widoczność pojazdów. Występują jako samodzielne poszerzenia , bądź w połączeniu ze zjazdami na linie oddziałowe lub drogi boczne. Szerokość mijanek to 3,00m , a ich zmiana jest skosem w stosunku 1:7 tj. na długości 21,00 m, peron mijanki wynosi 23,00m , długość całkowita 65,00m. Szczegółową lokalizację mijanek podaje się na rys. nr 3/1÷3/2 – Plan zagospodarowania terenu.

#### **4.6. Sieci uzbrojenia terenu**

Projektowana droga nie koliduje z urządzeniami uzbrojenia podziemnego.

#### **4.7. Opis systemu odwadniającego**

Wszystkie wody opadowe z projektowanej drogi będą odprowadzone systemem spadków poprzecznych jezdni i poboczy w istniejące obniżenia terenu, które są w zarządzie Nadleśnictwa Smardzewice.

Podłoże gruntowe jest chłonne, ze względu na występujące przepuszczalne grunty oraz niski poziom wód gruntowych .

#### **4.8. Główne parametry geometryczne**

- droga kategorii
- D (dojazd pożarowy)
- kategoria ruchu
- KR 1
- projektowany nacisk osi na jezdnię
- 50kN
- szybkość projektowa
- 30 km/h
- długość drogi
- 758,50 m
- szerokość korony
- 5,00 m
- szerokość jezdni na prostej
- 3,50 m
- szerokość jezdni na mijance
- 6,50 m
- spadek jezdni daszkowy
- 3%
- spadek poboczy
- 6%
- pochylenie skarp rowów
- 1:1,5

#### **4.9 Zestawienie powierzchni zajętej pod planowaną inwestycję**

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się zajęcie terenu na wykonanie planowanej budowy drogi, które zamieszcza się w poniższej tabeli:

Lp	Elementy zagospodarowania pasa drogowego	Nawierzchnia jezdni (m <sup>2</sup> )	Pobocza (m <sup>2</sup> )	Korona drogi (m <sup>2</sup> )	Powierzchnia biologicznie czynna (m <sup>2</sup> )	Pas drogowy (m <sup>2</sup> )
1.	Droga główna	2 695,00	1 155,00	4 684,00	1 784,00	6 468,00
2.	Zjazdy	420,00	180,00			
3.	mijanki	396,00	-----			
Razem		3 511,00	1 173,00	4 684,00	1 784,00	6 468,00

#### **5. Dane informujące o szczególnej ochronie prawnej terenu objętego opracowaniem**

##### **5.1. Położenie planowanej inwestycji na obszarów prawnie chronionych .**

Przedmiotową inwestycję nie zalicza się do przedsięwzięć , o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na terenie Nadleśnictwa Smardzewice znajdują się obszary chronionego

krajobrazu:

„Dolina Wolbórki” – w zasięgu terytorialnym Nadleśnictwa Smardzewice znajduje się tylko niewielki fragment tego obszaru wynoszący 1,84ha z całkowitej powierzchni wynoszącej 79 ha. Obszar ten został powołany na podstawie Rozporządzenia Wojewody Łódzkiego nr 41/2007 r.

„Piliczański Obszar Chronionego Krajobrazu” - w zasięgu terytorialnym Nadleśnictwa Smardzewice znajduje się tylko niewielki fragment tego obszaru wynoszący 5,14ha z całkowitej powierzchni wynoszącej 310 ha. Obszar ten został powołany na podstawie Uchwały nr XXVII/512/12 sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 28.08.2012r ( Dz. Urz. z 27.09.2012r, poz 2902).

Na terenie działania Nadleśnictwa Smardzewice znajdują się w części dwa parki krajobrazowe: Spalski Park Krajobrazowy i Sulejowski Park Krajobrazowy.

„Spalski Park Krajobrazowy” funkcjonuje na podstawie Rozporządzenia nr 26 Wojewody Łódzkiego z dnia 13.07.2006r. Osia parku jest rzeka Pilica. Wzdłuż jej brzegów zachowały się pozostałości rozległej Puszczy Pilickiej. Ponad 50% parku zajmują lasy położone wzdłuż prawego brzegu Pilicy. Istnieje tu duża różnorodność flory i fauny. Dolina Pilicy posiada zachowany naturalny charakter krajobrazu i zbiorowisk, obejmuje 3 tarasy rzeczne, charakteryzuje się dużym urozmaiceniem, krajobrazu oraz znacznymi różnicami wysokości i ukształtowania stoków. Występuje tu wiele stref wysięku wody oraz źródlisk. Jako wyjątkowo cenne przyrodniczo obszary parku należy wymienić: rezerwat jeleń , murawy piaskowe, grądy, lasy bagienne olszowe i łęgi jesionowo-olszowe.

Mając na uwadze skalę planowanego przedsięwzięcia jego realizacja nie pogorszy integralności obszarów chronionych i jego powiązania z innymi obszarami. Realizacja planowanego przedsięwzięcia , z racji charakteru, nie pociągnie za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań na środowisko (dotyczy oddziaływania bezpośredniego, długoterminowego, wtórnego i kumulującego).

Realizacja planowanej inwestycji nie naruszy funkcji jakie pełnią obszary prawnie chronione na terenie Nadleśnictwa Smardzewice.

## **5.2. Ewidencja zabytków, obszar ochrony konserwatorskiej.**

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty ochroną przez Konserwatora

Zabytków. Nie występują obszary chronione w obrębie planowanej inwestycji objęte ewidencją zabytków.

### **5.3. Spełnienie warunków realizacji inwestycji określonych w decyzji nr RB.6730.23.2025 z dnia 28.05.2025 r. o warunków zabudowy budowy drogi leśnej nr 134L w leśnictwie Jaksonek , Nadleśnictwa Smardzewice**

Dla zamierzenia inwestycyjnego Nadleśnictwa Smardzewice polegającego na budowie drogi leśnej przeciwpożarowej nr 134L w Leśnictwie Jaksonek na terenie części działek ewidencyjnych nr 960/1, 961 w obrębie ewidencyjnym 0024 Stoki , jednostki ewidencyjnej 100703\_2 Gminy Mniszków , pow. opoczyński , woj. łódzkie w wydanej decyzji o warunkach zabudowy Wójt Gminy Mniszków określił szczegółowe warunki zabudowy dla części w/w działek zawarte w 1÷ 4 punktach w/w decyzji. Dla potwierdzenia w/w warunków w projekcie budowlanym planowanej inwestycji podaje ich spełnienie w porządku chronologicznym, a mianowicie:

1. Rodzaj inwestycji: droga wewnętrzna leśna - **warunek spełniony,**
- 2.1. Ustalenia dotyczące kształtowania ładu przestrzennego - **warunek spełniony,**
- 2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - **warunek spełniony,**
3. Ustalenia obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, komunikacji - **nie dotyczy,**
4. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich - **warunek spełniony,**
5. Ustalenia dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych - **nie dotyczy,**
2. Linie rozgraniczające teren inwestycji: - **warunek spełniony,**

Spełnienie warunków zabudowy określonych w decyzji Wójta Gminy Mniszków kwalifikuje przedmiotową inwestycję do realizacji po wydaniu pozwolenia na budowę przez Starostę Opoczyńskiego.

### **6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego**

Projektowana droga nie znajduje się w granicach czynnego terenu górniczego.

## **7. Dane dojazdu przeciwożarowego**

Projektowana droga leśna przeciwożarowa nr 134L w Nadleśnictwie Smardzewice zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa powinna być oznakowana i utrzymana w sposób zapewniający przejezdność przez cały rok. Aby to spełnić zaprojektowano następujące parametry techniczne:

- zaprojektowano nawierzchnię o nośności co najmniej 10 ton i nacisku osi 5 ton,
- zastosowano promienie zewnętrzne łuków o promieniach co najmniej 11,00 m,
- zachowano odstęp pomiędzy koronami drzew o szerokości co najmniej 6.00 m, do wysokości 4,00 m od nawierzchni jezdni,
- przewidziano pas ruchu szerokości 3,50 m z mijankami zapewniającymi wzajemną widoczność, zlokalizowanymi w odległości nie większej niż 300,00 m od siebie. Skorygowano istniejące łuki poziome i pionowe. Geometrię osi drogi dostosowano do istniejącego pasa drogi, wpisując się w istniejące odcinki trasy bez rosnących drzew.

## **8. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania projektowanego obiektu i zapewnienie uzasadnionych interesów osób trzecich**

### **8.1 . Obszar oddziaływania obiektu budowlanego**

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w istniejącym i użytkowanym dotychczas pasie drogowym drogi wewnętrznej i stanowi kontynuację dotychczasowej funkcji komunikacyjnej. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany. Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022 poz.1518).

### **8.2.Poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.**

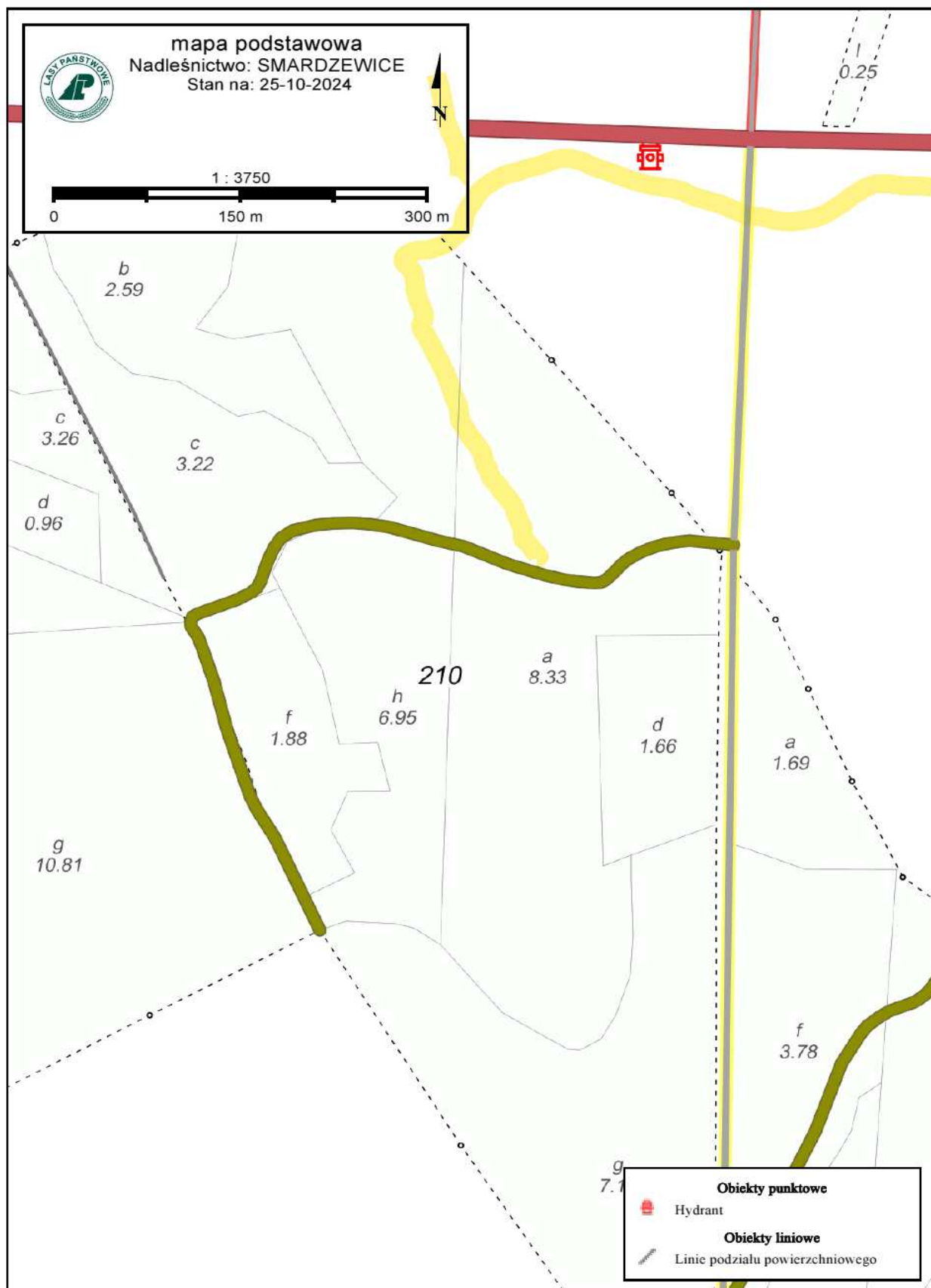
Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje utrudnień w stosunku do osób trzecich. Nie wpływa negatywnie na uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Inwestycja usytuowana jest w całości na terenie leśnym będącym w dysponowaniu Inwestora zgodnie ze stosownymi zapisami prawa budowlanego. Po zakończeniu inwestycji zgodnie z art.3 ustawy o lasach grunt



pod droga pozostanie w dalszym ciągu działką leśną (Ls).

## **RYSUNKI**

1. Mapa obszarów leśnych w skali 1 : 25 000 .....rys. nr 1
2. Projekt zagospodarowania terenu  
- część drogowa w skali 1 : 1000 .....rys. nr 3/1÷3/8



województwo: łódzkie  
powiat: opoczyński  
jednostka ewidencyjna: 1100703\_2 gm. Mniszków  
obwód ewidencyjny: 0024, Stok  
działki: 960/1, 961

MAP – GEO  
Usługi Geodezyjne Łukasz Pawłowski  
Stoczek 1, 26-341 Mniszków  
Biuro: ul. Sienkiewicza 13 lok.12,  
97-300 Piotrków Trybunalski  
NIP 7681819838 REGON 382991167  
tel. 661 342 230  
e-mail: mapgeo.geodezja@gmail.com

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500

Numer zgłoszenia pracy geodezyjnej GN.6641.2237.2024  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7.  
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH.

Wykonano na podstawie mapy syt.-wys. Sekcja 7.154.12.15.2.2, 7.154.12.15.2.4  
7.154.12.15.4.2, 7.154.13.11.1.1, 7.154.13.11.1.3, 7.154.13.11.3.1  
oraz pomiaru uzupełniającego w terenie.

Urządzenia projektowane sprawdzono w PODGK.  
- - - - - zakres opracowania

MAPA SŁUŻY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

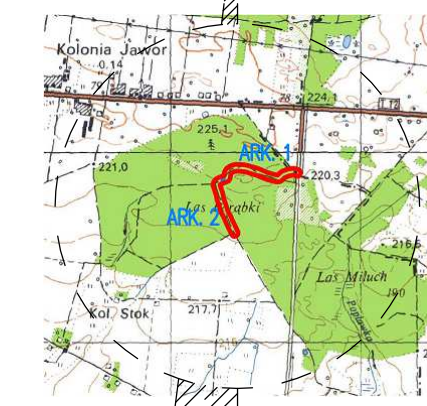
Mapa aktualna na dzień 05-06.11.2024r.

Przy opracowaniu niniejszej mapy nie ustalono obciążenia  
słupkami gruntowymi.

Wykonał:  
GEODETA  
UPRAWNIONY  
inż. Łukasz Pawłowski

Świadectwo GKG nr  
23799  
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wykazanych  
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które  
nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których  
brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Granice działek przyjęto według ewidencji gruntów i budynków.

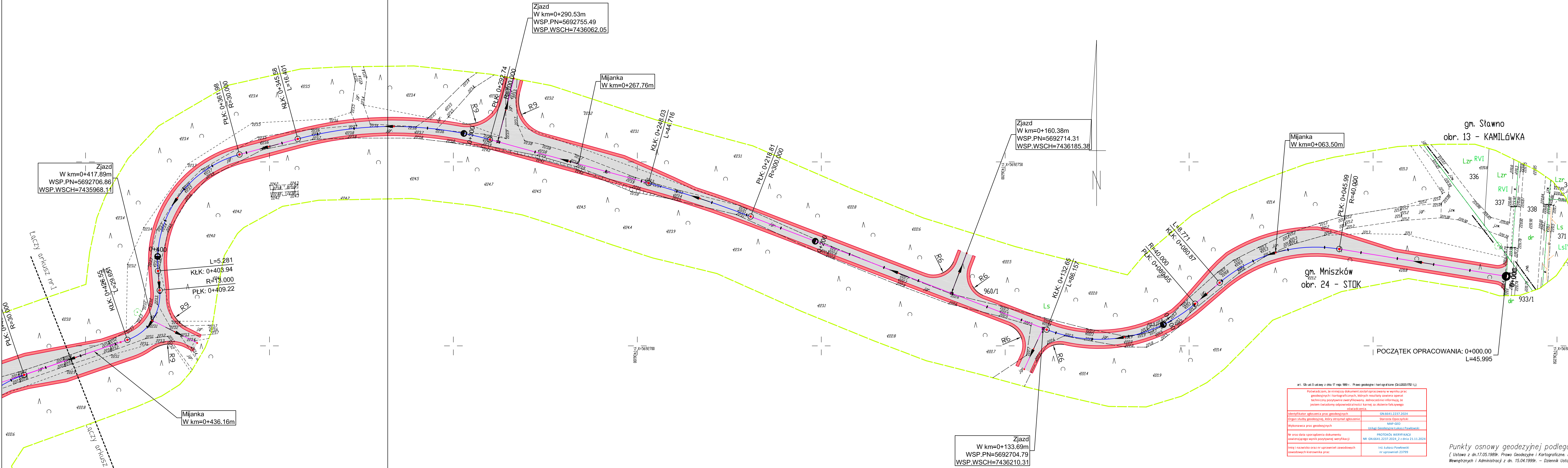


szkic orientacyjny

art. 5b ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1988 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.1988.170.1)

Podważdam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny powyższej ewidencji gruntów i budynków. Informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	GN.6641.2237.2024
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	Starosta Opoczyński
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	MAP-GEO
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Łukasz Pawłowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyższej weryfikacji	PROTOKÓŁ WERYFIKACJI NR GN.6641.2237.2024.2 z dnia 21.11.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych świadomych kierownika prac	inż. Łukasz Pawłowski nr uprawnień 23799

Punkty osnowy geodezyjne podlegają ochronie  
(Ustawa z dn.17.05.1988r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 15.04.1999r. – Dziennik Ustaw Nr45 poz.454 )

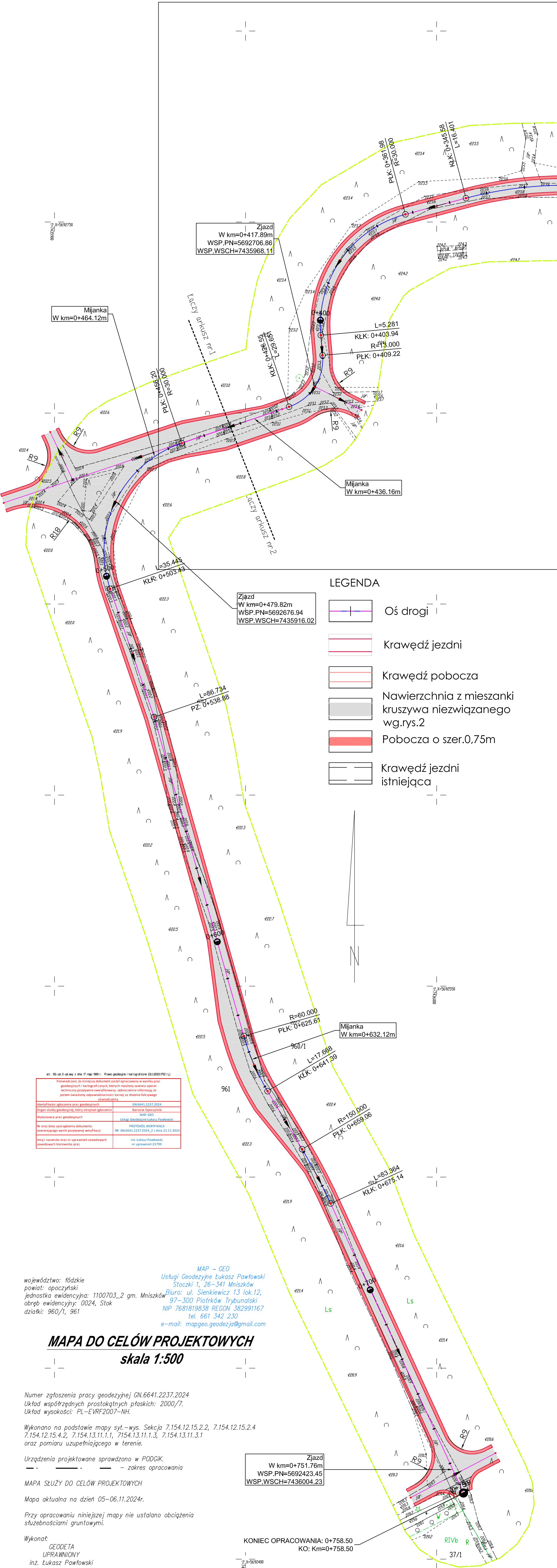


LEGENDA

- Oś drogi
- Krawędź jezdni
- Krawędź pobocza
- Nawierzchnia z mieszanki kruszywa niezwiązanego wg.rys.2
- Pobocza o szer.0,75m
- Krawędź jezdni istniejąca

biprolas BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW LEŚNICTWA 90-508 Łódź, ul. Gdańska 112		
Temat: Projekt budowlany budowy drogi pożarowej nr 134L		Data: 05.2025 r.
Obiekt: Droga pożarowa nr 134L w odz. leśnych nr 210,211 Leśnictwo Jaksonek Nadleśnictwo Smardzewice		Skala: 1:500
Branża: Drogową		Nr rs. 3.1
Tytuł rysunku: Projekt Zagospodarowania Terenu		
mgr inż. Jan Moreń	Upr. bud. nr 298/89/WŁ	Podpis





art. 13b ust. 5 ustawy z dnia 17 mija 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2023.1752.1.)	
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny poświadczony zweryfikowany, zbadanie informację, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.6641.2337.2024
Organ, służby geodezyjne, który otrzymał zgłoszenie	Sarona Odczynski
Wykonawca prac geodezyjnych	MAP-GEO
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	PROTOKÓŁ WERYFIKACJI NR. GN.6641.2337.2024_2 z dnia 21.11.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych zawodowych kierownika prac	inż. Łukasz Pawłowski nr uprawnień 23799

województwo: łódzkie  
powiat: opoczyński  
jednostka ewidencyjna: 1100703\_2 gm. Mniszków  
obręb ewidencyjny: 0024, Stok  
działki: 960/1, 961

MAP – GEO  
Usługi Geodezyjne Łukasz Pawłowski  
Stoczki 1, 26-341 Mniszków  
Biuro: ul. Sienkiewicz 13 lok.12,  
97-300 Piotrków Trybunalski  
NIP 7681819838 REGON 382991167  
tel. 661 342 230  
e-mail: mapgeo.geodezja@gmail.com

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Numer zgłoszenia pracy geodezyjnej GN.6641.2337.2024.  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7.  
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH.

Wykonano na podstawie mapy syt.-wys. Sekcja 7.154.12.15.2.2, 7.154.12.15.2.4  
7.154.12.15.4.2, 7.154.13.11.1.1, 7.154.13.11.1.3, 7.154.13.11.3.1  
oraz pomiaru uzupełniającego w terenie.

Urządzenia projektowane sprawdzono w PODGIK.  
- - - - - zakres opracowania

MAPA SŁUŻY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Mapa aktualna na dzień 05-06.11.2024r.

Przy opracowaniu niniejszej mapy nie ustalano obciążenia  
służebnościami gruntowymi.

Wykonat:  
GEODETA  
UPRAWNIONY  
inż. Łukasz Pawłowski  
Świadectwo GOK nr  
Nie wyklu się istnienia w terenie innych nie wykazanych  
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które  
nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których  
brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Granice działek przyjęto według ewidencji gruntów i budynków.



KONIEC OPRACOWANIA: 0+758.50  
KO: Km=0+758.50

BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW LEŚNICTWA 90-508 Łódź, ul. Gdańska 112		
Temat: Projekt budowlany budowy drogi pożarowej nr 134L		Data 05.2025 r.
Obiekt: Droga pożarowa nr 134L w odz. leśnych nr 210,211 Leśnictwo Jaksonek Nadlesnictwo Smardzewice		Skala 1:500
Branża: Drogowa		Nr rys. 3.2
Tytuł rysunku: Projekt Zagospodarowania Terenu		
mgr inż. Jan Moreń	Upr. bud. nr 298/89/WŁ	Podpis

Legenda:  
○<sup>LP</sup> – punkt granitowy oznaczający oddziały leśne

Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie  
( Ustawa z dn.17.05.1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. Rozporządzenie Ministra Spraw  
Wewnętrznych i Administracji z dn. 15.04.1999r. – Dziennik Ustaw Nr45 poz.454 )